

PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ

VINKO PEČANIĆ

Frankopanska 17

34551 Lipik

m: 099/314-93-02

e: vinko@puke.hr

Lipik, 17. studenoga 2025. g.

Dužnik: **EiR VARGA design d. o. o, Ulica kralja Dmitra Zvonimira 13, Belišće, OIB: 66961482081**

Stečajni sud: Trgovački sud u Osijeku, Zagrebačka 2, Osijek

Stečajna sutkinja: Jadranka Pajur Vranješ

Broj: **St-527/2025**

PREDMET: Izvještaj privremenog stečajnog upravitelja

1. UVODNE NAPOMENE

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku posl. broj St-527/2025-3 od 17. listopada 2025. godine, imenovan sam privremenim stečajnim upraviteljem u postupku radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka (prethodni postupak) nad dužnikom **EiR VARGA design d. o. o.** iz Belišća, Ulica kralja Dmitra Zvonimira 13, OIB: 66961482081 (nastavno u tekstu: dužnik) sa zadatkom:

- ispitati da li kod dužnika postoje razlozi za otvaranje stečajnog postupka,
- ispitati da li postoji imovina dužnika i mogu li se tom imovinom namiriti troškovi stečajnog postupka,
- provjeriti da li je stečajni dužnik imao promet nekretninama u razdoblju od četiri godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka te da li postoje pobojne pravne radnje dužnika,
- izraditi i dostaviti pisani izvještaj o prethodno navedenom.

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom podnijela je Financijska agencija Trgovačkom sudu u Osijeku dana 15. listopada 2025. g. U prijedlogu se navodi da je na dan 13. listopada 2025. g. dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekidnom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 13.456,30 € te da ima jednog zaposlenika.

Ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka i ročište radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom određeno je za 11. prosinca 2025. g. u 11:00 sati na Trgovačkom sudu u Osijeku, Zagrebačka 2, soba broj 37/II.

2. PROVEDENE RADNJE

Po primitku rješenja o pokretanju prethodnog postupka nad dužnikom, dopisom od 28. listopada 2025. g, upućenom na adresu elektroničke pošte upisanu za dužnika u sudskom registru, kao i na prethodno upisanu adresu elektroničke pošte, zatražio sam od direktora dužnika Cristiane Manzardo da mi se dostavi slijedeća poslovna dokumentacija i podaci:

1. kratak izvještaj o poslovanju i stanju dužnika,
2. financijske izvještaje za zadnje tri godine poslovanja,
3. bruto bilancu sa stanjem na dan 17. listopada 2025. g,
4. popis imovine i obveza prema članku 16. i 17. Stečajnog zakona, koji sadrži podatke o:
 - nekretninama i pokretninama dužnika
 - imovinskim pravima dužnika na tuđim stvarima
 - novčanim i nenovčanim potraživanjima dužnika
 - drugim pravima koja čine imovinu dužnika
 - novčanim sredstvima na računima
 - drugoj imovini dužnika
 - obvezama dužnika unesenim u njegove poslovne knjige
 - drugim novčanim i nenovčanim obvezama dužnika
 - razlučnim pravima na imovini dužnika
 - izlučnim pravima
 - prosječnim mjesečnim troškovima redovnoga poslovanja dužnika u posljednjih godinu dana
 - postupcima pred sudovima ili javnopravnim tijelima u kojima je dužnik stranka i visini ili opisu potraživanja koja je predmet postupka.
5. podatke o mogućim naplatnim i nenaplatnim pravnim poslovima u svezi prijenosa imovine sa dužnika na druge osobe u zadnje četiri godine prije 15. listopada 2025. g,
6. podatak o tome tko vodi poslovne knjige dužnika.

Pored navedenog privremeni stečajni upravitelj je zatražio od nadležnih institucija slijedeću dokumentaciju:

1. Očevidnik o redoslijedu plaćanja Financijske agencije o blokadi računa i novčanih sredstava dužnika,
2. Uvjerenje Državne geodetske uprave o posjedovanju nekretnina,
3. Uvjerenje Centra za vozila Hrvatske o vozilima u vlasništvu dužnika,
4. Potvrdu Porezne uprave, Ispostave Valpovo o stanju poreznog duga dužnika; o prometu nekretninama dužnika u zadnje četiri godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka te podatak o tome tko vodi poslovne knjige dužnika,
5. Potvrdu HZMO o broju zaposlenih kod dužnika.

U izradi ovog izvještaja privremeni stečajni upravitelj je koristio i javno dostupne podatke sudskog registra, Registra godišnjih financijskih izvještaja te podatke putem portala Poslovna.hr.

Privremeni stečajni upravitelj je uspio 12. studenoga 2025. g. stupiti i u telefonski kontakt sa bivšim zakonskim zastupnikom dužnika (do 21. veljače 2025. g.), a koji se očitovao da nema nikakvih saznanja o trenutnom stanju i poslovanju dužnika ili o tome tko je u posjedu poslovne dokumentacije dužnika.

Od svega zatraženog uprava dužnika nije privremenom stečajnom upravitelju dostavila ništa, niti je privremeni stečajni upravitelj uspio stupiti u bilo kakav kontakt sa osobama ovlaštenim za zastupanje dužnika.

Na temelju tako provedenog postupka i pribavljenih podataka, utvrdio sam kako slijedi:

A. OSNOVNI PODACI O DUŽNIKU

Naziv: EiR VARGA design d. o. o. za proizvodnju i usluge
Sjedište: Belišće, Ulica kralja Dmitra Zvonimira 13
MBS: 030246250
OIB: 66961482081
Temeljni kapital: 2.650,00 €
Osnivač društva: Cristiana Manzardo, OIB: 45638495315, Italija, Valli del Pasubio, Via Corte 6
Osobe ovlaštena za zastupanje: Cristiana Manzardo, OIB: 45638495315, Italija, Valli del Pasubio, Via Corte 6, direktor, zastupa društvo pojedinačno i samostalno
Nedžad Miftarowski, OIB: 40397931491, Sjeverna Makedonija, Debar, Ulica Venec 2
prokurist, zastupa društvo sukladno odredbama čl. 47. i 48. Zakona o trgovačkim društvima
Radni odnosi: jedan radnik/osiguranik na dan 17. listopada 2025. g.
Glavna djelatnost: 41.00.0 Građenje stambenih i nestambenih zgrada
Poslovni transakcijski računi: HR1323900011101355776 kod HPB d. d. Zagreb, HR8823860021119037440 kod Podravske banke d. d. Koprivnica

B. FINANCIJSKO I GOSPODARSKO STANJE DUŽNIKA

Trgovačko društvo EiR VARGA design d. o. o. Belišće osnovano je Izjavom o osnivanju od 25. svibnja 2021. g. te je upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku istog dana. Osnovna djelatnost dužnika je u početku poslovanja bila proizvodnja ostale građevne stolarije i elemenata, da bi se prema usmenoj izjavi bivšeg direktora pretežita djelatnost postala obavljanje različitih poslova iz područja graditeljstva. Privremenom stečajnom upravitelju nije poznato da li dužnik obavlja ili ne svoju gospodarsku djelatnost, no vrlo je vjerojatno da se djelatnost ne obavlja,

Uvid u rezultate poslovanje dužnika u razdoblju od 2021. do 2023. g. daje se u nastavnoj tablici.

	u €		
	2021.	2022.	2023.
Ukupni prihodi	20.347	27.636	44.433
Ukupni rashodi	20.178	38.305	42.725
Dobit/gubitak	169	-10.669	1.707
Broj zaposlenih	1	2	3

Izvor: Poslovna.hr

Poslovni računi dužnika u neprekidnoj su blokadi od 16. lipnja 2025. g. pa sve do dana sastavljanja ovog izvještaja.

C. STANJE IMOVINE DUŽNIKA

Stanje imovine dužnika prema bruto bilanci dostavljenoj od strane Porezne uprave na dan 31. prosinca 2023. g. je bilo slijedeće:

1. Kratkotrajna imovina	6.296,16 €
1.1 Potraživanja od kupaca	996,02 €
1.2 Potraživanja za dane predujmove	5.248,62 €
1.3 Potraživanja od države i drugih institucija	51,52 €
2. Novac u banci i blagajni	1.259,64 €
UKUPNO:	7.555,80 €

Iskazana imovina, zbog prethodno navedenih razloga i neaktualnosti gore navedenih podataka, nije dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka.

Prema uvjerenju Državne geodetske uprave od 28. listopada 2025. g. dužnik nije upisan u katastarski operat.

Prema uvjerenju Centra za vozila Hrvatske od 28. listopada 2025. g. dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

Porezna uprava, Ispostava Valpovo svojim dopisom od 30. listopada 2025. g. se očitovala da dužnik ima dug s osnove poreza i drugih javnih davanja u visini od 9.427,94 €, da nije imao prometa nekretninama od osnivanja do 30. listopada 2025. g. da dužnik nema više knjigovodstveni servis koji mu vodi poslovne knjige te da je posljednje financijske izvještaje predao za 2023. godinu. Porezna uprava je privremenom stečajnom upravitelju dostavila i bruto bilancu sa stanjem na 31. prosinca 2023. g.

D. POSTOJANJE STEČAJNIH RAZLOGA

D.1 Nesposobnost za plaćanje

U prijedlogu Financijske agencije za otvaranje stečajnog postupka od 15. listopada 2025. g. navodi se da je na dan 13. listopada 2025. g. dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekidnom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 13.456,30 € te da ima jednog zaposlenika.

Prema Očevidniku neizvršenih osnova izdanom po Financijskoj agenciji, RC Zagreb dana 28. listopada 2025. g. dužnik je imao ukupni iznos neizvršenih osnova za plaćanje u iznosu od 13.472,14 €.

U skladu s navedenim zaključuje se da kod dužnika postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje.

D.2 Prezaduženost

Stečajni razlog prezaduženosti kod dužnika prema bruto bilanci sa stanjem na dan 31. prosinca 2025. g. formalno je postojao budući je vrijednost imovine (7.555,80 €) bila manja od iznosa obveza (13.711,89 €); a postoji trenutno i suštinski zbog dugotrajne blokade poslovnih računa dužnika.

3. ZAKLJUČAK

1. dužnik vrlo vjerojatno ne obavlja gospodarsku djelatnost,
2. kod dužnika postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje, kao i stečajni razlog prezaduženosti,
3. dužnik nije upisan kao posjednik nekretnina,
4. dužnik nije vlasnik motornih vozila,
5. privremeni stečajni upravitelj nije mogao ustanoviti postojanje poboynih pravnih radnji dužnika,
6. ne postoji dostatna imovina u vlasništvu dužnika kojom bi se mogli namiriti troškovi stečajnog postupka te ne postoji mogućnost provođenja stečajnog postupka nad dužnikom.

Slijedom navedenog privremeni stečajni upravitelj predlaže da naslovljeni sud sukladno čl. 132. Stečajnog zakona donese rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnoga postupka nad dužnikom uz prethodni poziv vjerovnicima, da ukoliko žele da se stečajni postupak otvori i vodi, na uplatu predujma u iznosu od 2.880,00 €.

Predujam od 2.880,00 € se odnosi na knjigovodstvene usluge u iznosu od 1.493,10 €; troškove otvaranja, vođenja i zatvaranja žiro računa u visini od 132,72 €, putne troškove 265,40 €, ukupni trošak nagrade stečajnom upravitelju u prethodnom i otvorenom stečajnom postupku u ukupnom trošku od 856,06 € te ostale troškove (poštarina, uredski materijal i sl.) u iznosu od 132,72 €.

Budući da privremeni stečajni upravitelj nije stupio u posjed poslovne i knjigovodstvene dokumentacije dužnika, predlaže naslovljenom sudu da rješenjem o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka obveže zakonskog zastupnika na arhiviranje dokumentacije dužnika sukladno Zakonu o arhivskom gradivu i arhivima.

Privremeni stečajni upravitelj
Vinko Pečanić

Prilozi:

1. Bruto bilanca na dan 31. prosinca 2023. g.
2. Uvjerenje Državne geodetske uprave od 28. listopada 2025. g.
3. Uvjerenje Centra za vozila Hrvatske od 28. listopada 2025. g.
4. Očevidnik o redoslijedu plaćanja od 28. listopada 2025. g.
5. Potvrda HZMO o broju radnika/osiguranika od 28. listopada 2025. g.
6. Dopis/potvrda Porezne uprave, Ispostava Valpovo od 30. listopada 2025. g.